

Ensemble de 2 hôtels 2* d'environ 140 chambres avec parking dans l' Allier (03)

Annonce **C1317319** postée le **03/juillet/2025**

Description de l'activité

Allier (03) : A vendre ensemble de 2 hôtels totalisant plus de 140 chambres, sous enseigne nationale, climatisation réversible, en bon état, bien situés, conformes aux normes, avec parkings privés et logement de fonction.

Prix murs et fonds : 5 150 000 € FAI hors taxes.

CA : 1 706 652 €.

EBE : 454 069 €.

Le commerce possède : **un parking**

Confort : **2 étoiles**

Nombre de chambres : **140**

Surface totale : 1 300 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 354 286 €

Éléments chiffrés :

	2025	2026
1 707 000 €	€	
€	€	
454 000 €	€	
€	€	
€	€	
13 €	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **5 150 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Allier, Auvergne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.