

Restaurant 48 couverts avec terrasse, Besse-et-Saint-Anastaise en zone touristique (63610)

Annonce **C1317313** postée le **03/juillet/2025**

Description de l'activité

Besse-et-Saint-Anastaise (63610) : A vendre fonds de commerce de restauration traditionnelle situé en zone touristique.

Salle de restauration de 56 m2 pouvant accueillir jusqu'à 48 couverts complétée par une terrasse de 30 couverts en saison.

La cuisine de 12 m2 est fonctionnelle.

Les points forts de cette affaire :

- Emplacement privilégié en zone de montagne touristique.
- Équipements récents.
- Loyer faible.
- 3 salariés à reprendre.
- Loyer : 650 € HT.
- CA : 315 k€.
- EBE retraité : 73 k€.
- Honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **48**

Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 56 m²

Surface totale : 85 m²

Loyer mensuel : 651 €

Éléments chiffrés :

CA	315 000 €
Nb pers.	3

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **265 820 €**

Localisation

Localisation : **Besse-et-Saint-Anastaise (63610), Puy de Dôme, Auvergne**

Nombre d'habitants* à Besse-et-Saint-Anastaise : **1 720 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en montagne

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.