

## Restauration rapide 4 couverts dans un quartier fréquenté,, Paris (75008)

Annonce **C1317296** postée le **03/juillet/2025**

### Description de l'activité

Paris (75008) : A vendre un fonds de commerce de restauration rapide situé à proximité d'une gare.

Local d'une superficie totale 50 m<sup>2</sup> :

- 20 m<sup>2</sup> plain-pied équipée d'un comptoir de vente avec vitrine réfrigérée,
- 30 m<sup>2</sup> au sous-sol avec espace de préparation et laboratoire,
- 4 couverts en salle.

Bel emplacement dans un secteur dynamique avec du passage toute la journée. Clientèle mixte de bureaux, touristes et étudiants.

Pas de reprise de personnel et aucun travaux à prévoir.

Emplacement idéal pour sandwicherie, poke, bubble tea, bar à pâtes, par à salades ; gros potentiel à développer.

Nombre de places en salle : **4**

**Surface commerciale** : 20 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 32 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 920 €

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **168 000 €**

### Localisation

Localisation : **Paris 8ème (75008), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 8ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.