Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Cycles - motocycles de 280 m2 en plein centre ville,, Dax (40100)

Annonce **C1317261** postée le **02/juillet/2025**

Description de l'activité

Landes sud - Dax (40100) : Cession d'un fonds de commerce de cycles - motocycles d'environ 280 m2 très bien situé au cœur de la ville, existant depuis plus de 25 ans.

Le local dispose d'une réserve de 50 m2 ainsi que d'un atelier de 50 m2 également. Il possède deux grandes vitrines.

A reprendre, 1 mécanicien en CDI 35h.

Ouverture du mardi au samedi de 9h à 12h et de 14h à 18h30. Fermé 3 semaines pour congés annuels.

- 2 loyers : 20 160 € + 2 880 € annuel soit 1 680 € + 240 € mensuel.

- Le prix de vente est de 180 000 € hors les frais d'agence.
- Les honoraires à la charge de l'acquéreur sont de 19 440 €.

Surface commerciale : 280 m²

Surface totale : 280 m²

Loyer mensuel : 1 920 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	413 000 €
EBE en 2024	67 000 €
Nb pers. en 2024	1

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **199 440 €** FAI

Localisation

Localisation : **Dax (40100), Landes, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Dax : **22 035 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.