

## Local commercial de 25 m2, Aix-en-Provence (13100)

Annonce **C1317239** postée le **02/juillet/2025**

### Description de l'activité

En vente droit au bail - emplacement premium situé en entrée de centre-ville historique, abondant flux piéton touristique, excellente visibilité.

Local aux volumes fonctionnels avec belle vitrine et disposant d'une réserve.

**Surface commerciale** : 25 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 25 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 350 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **250 000 € FAI**

### Localisation

Localisation : **Aix-en-Provence (13100), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Aix-en-Provence : **145 273 ( grande ville )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**