Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/placedescommerces/retif/default/images
Place des Commerces

Confiserie de 153 m2, Charleville-Mézières (08000)

Annonce **C1317224** postée le **02/juillet/2025**

Description de l'activité

Charleville-Mézières (08000) : A vendre confiserie installée au coeur de Charleville.

La confiserie est bien plus qu'une boutique : c'est un patrimoine vivant des ardennes.

Fidèle à la marque 'Ardennes de france', elle incarne la tradition régionale, un lieu connu et reconnu des carolomacériens et visiteurs

Des spécialités emblématiques, faites maison.

La boutique est renommée pour ses douceurs locales, façonnées avec amour et exigence :

- Pavés du moulin

- Ecailles des ardennes.

- Palets ardennais.

- Figurines en chocolat (sangliers, marcassins, animaux, personnages de fêtes).

Ces gourmandises font le bonheur d'une clientèle fidèle, attachée à la qualité et à l'authenticité.

Chaque produit raconte une histoire, chaque bouchée évoque une émotion.

Un emplacement de choix, un local prêt à travailler
situé dans une rue pittoresque et passante du centre historique.

Boutique aménagée avec goût, vitrine accueillante et matériel fonctionnel.

Clientèle fidèle et passage touristique régulier.

Réputation solide et notoriété locale acquise au fil des ans.

Le local bénéficie d'une bonne visibilité et d'un cadre chaleureux qui participe pleinement à l'expérience client.

Possibilité de reprendre un commerce à âme, porteur de souvenirs pour plusieurs générations de carolomacériens.

C'est aussi permettre à un ou une passionné(e) de continuer à faire vivre les saveurs d'antan, tout en insufflant une nouvelle dynamique : développement en ligne, création de coffrets personnalisés, animations saisonnières.

Idéal pour un amoureux des produits authentiques et du patrimoine local.

Pour un artisan désireux de perpétuer un savoir-faire gourmand.

Pour un entrepreneur à la recherche d’un commerce de proximité emblématique.

Ou pour une personne prête à s’impliquer dans une aventure humaine, chaleureuse et sincère.

Surface commerciale : 153 m²

Surface totale :

153 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **346 500 €**

Localisation

Localisation : **Charleville-Mézières (08000), Ardennes, Grand Est**

Nombre d'habitants* à Charleville-Mézières : **46 400 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.