

## Local commercial de 745 m<sup>2</sup>, Lons (64140)

Announce C1317205 postée le 02/juillet/2025

## Description de l'activité

Lons (64140) : A louer local commercial d'une surface de 745 m<sup>2</sup>.

Disposant d'une façade commerciale, d'un espace showroom, bureaux et stockage.

Un parking privatif avec un accès par le boulevard du général de Gaulle.

Disponibilité à convenir entre les parties.

## Chiffres clés :

Loyer : 4 538 € HT/ mois.

#### Taxe foncière à la charge du preneur.

Honoraires en sus : 30 % HT du loyer annuel HT à la charge du preneur.

Surface commerciale : 745 m<sup>2</sup>

**Surface totale : 745 m<sup>2</sup>**

**Loyer mensuel : 4 538 €**

## Informations sur la cession

Prix : N.C.

## Localisation

Localisation : **Lons (64140), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Lons : **12 352 ( ville )**

## Photos



Image not found

[https://www.placedescommerces.com/dyn/images/photos\\_annonces/1317205/22.jpg](https://www.placedescommerces.com/dyn/images/photos_annonces/1317205/22.jpg)

