

Boulangerie, Pâtisserie, 120 m2 dans une commune animée de la campagne proche de Valenciennes (59300)

Annonce **C1317190** postée le **02/juillet/2025**

Description de l'activité

Nord, proche de Valenciennes (59300) : A vendre le fonds de commerce d'une charmante boulangerie - pâtisserie idéalement située dans une commune prisée de la campagne valenciennoise.

Chiffres clés :

- CA moyen : 185 000 €.
- EBE moyen : plus de 50 000 € avec un potentiel de développement.

Affaire pour un couple de professionnels motivés pour la dynamiser et la relancer, notamment en développant le snacking.

Un relooking du magasin est à prévoir pour lui donner un coup de frais et attirer encore plus de clients.

Murs à vendre : 147 000 € HAI.

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **82 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : à **proximité de Valenciennes (59300), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.