

Bar, Brasserie, Restaurant 30 couverts avec terrasse, Beaune (21200)

Annonce **C1317181** postée le **02/juillet/2025**

Description de l'activité

Beaune (21200) : A vendre fonds de commerce de bar, brasserie, restaurant bénéficiant d'un emplacement de choix à Beaune.

Établissement pouvant accueillir plus de 30 couverts en salle et environ 25 places en terrasse.

- Effectif actuel : 2, il n'y aura pas de personnel à reprendre.
- Emplacement stratégique.
- Bonne visibilité.
- Clientèle fidélisée.
- À proximité de l'hyper centre, avec des rues commerçantes à bon passage.
- Stationnement facile à proximité.
- Etablissement en bon état (que ce soit le matériel ou les lieux).
- Possibilité de progression.
- Loyer modéré.
- 2 jours de fermeture par semaine.
- Cession du fonds de commerce à 130.000 €, honoraires inclus de 10.000 € à la charge de l'acquéreur, soit 120.000 € net vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **25**

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **130 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Beaune (21200), Côte d'Or, Bourgogne**

Nombre d'habitants* à Beaune : **23 272 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.