

Bar, bières/ snacking de 300 m2, Auxerre en zone commerciale (89000)

Annonce **C1317177** postée le **02/juillet/2025**

Description de l'activité

Auxerre (89000) : A vendre fonds de commerce de bar à bières/ snacking idéalement situé en zone commerciale facile d'accès et de stationnement.

Clientèle fidélisée.

Pas de personnel à reprendre, ni de contrat.

Loyer de 33 600 € HT annuel hors charges/ 50 hecto de bières.

5 semaines de congés annuels, ouvert 5 jours/ 7.

EBE retraité : 163 400 €.

CAF à 48 000 €.

Cession du fonds de commerce : 390 000 € HAI.

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Loyer mensuel : 2 800 €

Éléments chiffrés :

CA	48 000 €
----	----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **390 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Auxerre (89000), Yonne, Bourgogne**

Nombre d'habitants* à Auxerre : **38 791 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.