

## Local commercial de 30 m<sup>2</sup> au cœur de Caen

Annonce **C1317170** postée le **02/juillet/2025**

---

### Description de l'activité

Caen (14000) : A vendre droit au bail d'un local commercial situé au cœur de Caen.

Le local dispose d'une surface d'environ 30,05 m<sup>2</sup> composé d'une boutique et une réserve.

Prix de cession, frais d'agence inclus : 32 917 € HT.

**Surface commerciale** : 30 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 30 m<sup>2</sup>

---

### Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **32 917 € FAI**

---

### Localisation

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Caen : **112 218 ( grande ville )**

---

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**