

Immeuble de bureaux de 600 m2 près de Nîmes (30000)

Annonce **C1317154** postée le **02/juillet/2025**

Description de l'activité

Nîmes (30000) : A vendre immeuble de bureaux de qualité supérieure dans l'agglomération de Nîmes.

Ce bien immobilier, à la qualité de construction incontestable, offre une superficie de 600 m2, répartie sur deux niveaux.

Il est implanté sur un terrain clos de 1 600 m2.

Le bâtiment, lumineux, est doté aujourd'hui de beaux espaces de bureaux, salle de réunion, cafétéria, toilettes, mais il permet également une modularité optimale pour une organisation sur mesure selon les besoins.

Doté d'une vingtaine de places de parking privatives, avec la possibilité d'en doubler le nombre.

Cet immeuble est idéalement situé à proximité de tous les modes de transport.

Il représente l'endroit idéal pour y établir une activité ou même y créer une pépinière d'entreprises ou un ensemble de bureaux partagés.

Prix de cession : 964 800 €, honoraires de commercialisation toutes taxes comprises inclus, à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 600 m²

Surface totale : 600 m²

Informations sur la cession

Prix : **964 800 € FAI**

Localisation

Localisation : **à proximité de Nîmes (30000), Gard, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.