

Terrain, 1200 m2, Moëlan-sur-Mer (29350)

Annonce **C1317151** postée le **02/juillet/2025**

Description de l'activité

A environ 1 km de la mer (a vol d'oiseau), entre DOELAN et MERRIEN : Terrain semi-viabilisé (Eau, Edf et tel) de presque 1200m2 dont plus de 700 constructibles au Sud de la parcelle. Un assainissement autonome, de type épandage et non tertre, sera à prévoir en fonction de votre construction. Etude de sol disponible sur demande ainsi que plan de géomètre. Il est, en grande partie, clos de haies et talus et protégé des vents d'ouest par une grande haie. Visite 360° disponible à l'adresse suivante : <https://nodalview.com/s/18zC6C2er6z9PcHMhC2y04> A VOUS D'Y BATIR VOTRE AVENIR !

Surface commerciale : 1 200 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **117 600 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **112 000 €**
Montant honoraires : **5 %**

Localisation

Localisation : **Moëlan-sur-Mer (29350), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Moëlan-sur-Mer : **7 121 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.