

## Bar, Restaurant licence IV 46 couverts avec terrasse, Lyon (69009)

Annonce **C1317067** postée le **01/juillet/2025**

### Description de l'activité

---

Rhône (69) : A vendre un fonds de commerce de bar - restaurant situé à Lyon (69009).

- Local de 125 m2 au total (salle, bar, cuisine, réserve, caves).
- Terrasse saisonnière de 26 couverts.
- Salle de 46 couverts.
- Extraction.
- Licence IV.

Loyer de 1 306 € HT + 48 € de charges.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **46**

Nombre de places en terrasse : **26**

**Surface commerciale** : 125 m²

**Surface totale** : 125 m²

**Loyer mensuel** : 1 306 €

#### Éléments chiffrés :

|            |           |
|------------|-----------|
| CA en 2023 | 221 000 € |
|------------|-----------|

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **201 600 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 9ème (69009), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 9ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.