

Local commercial de 75 m2 pour différentes activités, Bordeaux (33000)

Annonce **C1317020** mise à jour le **08 juillet 2025**

Description de l'activité

Gironde - Bordeaux (33000) : A céder un droit au bail - local commercial d'environ 75 m2 avec la possibilité de faire 2 bureaux fermés plus une belle pièce qui peut faire office de boutique ou d'agence.

Idéalement situé, le local est très bien agencé avec des matériaux de qualité. Aucuns travaux ne sont à prévoir, il y a un rideaux métalliques et une climatisation.

La belle vitrine sera un atout pour un commerce ou une société de services qui recherche un emplacement de premier ordre.

Loyer de 37 077 € HT HC.

Surface commerciale : 75 m²

Surface totale : 75 m²

Loyer mensuel : 3 089 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **39 960 € FAI**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.