

Local commercial de 225 m², Aucamville (31140)

Annonce C1317018 mise à jour le 08 juillet 2025

Description de l'activité

Haute Garonne - Aucamville (31140) : A louer un local type loft d'environ 225 m² bénéficiant d'une visibilité importante.

- En rez de chaussée, un grand espace de showroom ou bureau d'environ 60 m², une salle de réunion de 30 m² et une réserve avec porte sectionnelle électrique de 50 m² environ.
- Au premier étage, un espace commun avec deux bureaux indépendants.
- 7 places de parkings attribués.

Climatisation réversible sur l'ensemble des pièces.

Local divisible en deux surfaces : 90 m² ou 122 m².

- Charges mensuelles : 350 € dont foncier.
- Les honoraires d'agence sont à la charge du preneur : 15 % HT du loyer annuel HT HC.

Surface commerciale : 225 m²

Surface totale : 225 m²

Loyer mensuel : 2 100 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Aucamville (31140), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Aucamville : **8 700 (sos villages)**

Photos



