

Local d'activité / Entrepôt, 338 m2 dans une zone en pleine expansion,, Seysses (31600)

Annonce **C1317017** mise à jour le **08 juillet 2025**

Description de l'activité

Haute Garonne - Seysses (31600) : Dans une zone en pleine expansion, à louer un bâtiment neuf, de structure métallique entièrement isolé et bardé. Toiture en panneaux sandwich.

- Entrepôt d'une surface d'environ 171 m2, HSP 7m, avec point d'eau, dalle béton lisse et porte sectionnelle.
- Bureaux livrés bruts : environ 61 m2 en rez de chaussée et 103 m2 environ à l'étage sur plancher collaborant et dalle lisse.
- 7 places de parking privatives dont 1 PMR et 2 bornes de recharge électriques.
- Portail coulissant automatisé.
- Belle charte architecturale.

Les honoraires d'agence : 15 % HT du loyer annuel HT HC.

Surface commerciale : 338 m²

Surface totale : 338 m²

Loyer mensuel : 2 475 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos



