

## Bar, Brasserie avec terrasse au bord de la mer, dans la Manche (50)

Annonce **C1316997** mise à jour le **08 juillet 2025**

### Description de l'activité

---

Manche (50) : A vendre le fonds de commerce d'une brasserie installée dans un bâtiment historique au cœur d'une ville dynamique en plein essor, en bord de mer.

Le bien rare se distingue par son emplacement privilégié et son authenticité : Une décoration raffinée, une grande terrasse, une salle de réunion et une grande salle de réception.

Autant d'atouts qui offrent une grosse marge de progression : Développement de l'activité événementielle, ouverture élargie, optimisation de l'offre, etc. Les possibilités sont multiples pour un entrepreneur ambitieux.

Le lieu est prêt à l'emploi, avec un outil de travail professionnel.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer mensuel : 2 800 €**

#### Éléments chiffrés :

|     |           |
|-----|-----------|
| EBE | 122 000 € |
|-----|-----------|

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **822 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Manche, Basse-Normandie**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**