

Bureaux modernes de 492 m² au cœur de Vernier

Annonce C1316984 postée le 30/juin/2025

Description de l'activité

Possibilité d'installer une entreprise dans un environnement professionnel en plein essor, au sein d'un centre administratif et commercial ; un lieu prisé par les entreprises dynamiques à la recherche d'accessibilité, de confort et de flexibilité.

Emplacement stratégique et ultra connecté :

Idéalement situé à Vernier, le centre bénéficie d'une accessibilité optimale :

- Transports publics : Lignes de bus 6 et 19, gare de vernier à quelques minutes,
- Aéroport international : à 10 minutes en bus,
- Autoroute : à proximité immédiate,
- La proximité de commerces, restaurants et services.

Un cadre de travail durable et lumineux :

- Située au 2ème étage d'un immeuble, cette surface traversante de 492 m² est baignée de lumière naturelle et entièrement modulable selon vos besoins. Un cadre idéal pour des bureaux ouverts, salles de réunions ou des espaces collaboratifs.

Caractéristiques de la surface :

- Open space flexible,
- Ascenseur,
- Faux plancher technique pour câblage et connectivité,
- Plafond actif pour un confort thermique performant,
- Sanitaires H/F + PMR.

Stationnement facilité :

- places de parking disponibles en sous-sol.
- 75 places de stationnement visiteurs à disposition.

Un environnement dynamique pour une activité.

Une communauté d'entreprises dans un centre professionnel moderne, facilement accessible et propice à la collaboration.

Surface commerciale : 492 m²

Surface totale : 492 m²

Informations sur la cession

Prix : **12 800 €**

Localisation

Localisation : **Vernier, Suisse**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

