

Traiteur, Salon de thé, Epicerie, Supérette, Alimentation, Organisation de réception en Ile-de-France

Annonce **C1316937** postée le **30/juin/2025**

Description de l'activité

IDF, ville résidentielle - Coffee shop, épicerie, traiteur, salon de réception.

Superficie de 400 m2 avec un espace réception lumineux, réserve, laboratoire, appartement, parking.

Loyer de 3915 Euros HT.

Bail renouvelable en 2033.

C.A 2024 : 317 000 Euros HT.

Prix : 275 000 Euros.

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 400 m²

Loyer annuel : 46 980 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	317 000 €
------------	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **275 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Confidentiel, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.