

Immeuble, 282 m², Sommières (30250)

Annonce C1316872 postée le 30/juin/2025

Description de l'activité

Gard - Sommières (30250) : Local de 280 m² situé en plein centre-ville, dans une des rues les plus commerçantes.

Ancien cinéma transformé en atelier avec la possibilité d'aménager au premier un appartement (80 m²) dans un esprit loft. Belle montée d'escalier datant du XVIIIème siècle avec un immense espace cathédrale.

Potentiel de développement (tous commerces).

Prix FAI : 129 000 €.

Nombre de lots de la copropriété : 7, montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 2000 € soit 166 € par mois.

Surface commerciale : 282 m²

Surface totale : 282 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix : **129 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos



