

Bazar / cadeaux, Loto, Décoration, 100 m2 près de Rennes au coeur d'une commune dynamique (35000)

Annonce **C1316851** postée le **30/juin/2025**

Description de l'activité

Rennes (35000) : A vendre fonds de commerce spécialisé en cadeaux, jeux, et petite décoration, idéalement situé au coeur d'une commune dynamique à l'est de Rennes.

Ce magasin, véritable caverne d'alibaba, est unique en son genre sur le secteur, ce qui lui assure une clientèle fidèle et régulière.

On y trouve :

Cadeaux pour enfants : Jeux, jouets, cadeaux de naissance.

Cadeaux pour femmes : Bijoux fantaisie, accessoires de mode (foulards, chapeaux, sacs), soins du corps.

Cadeaux pour hommes : Bijoux fantaisie, accessoires de mode, maquettes, puzzles/casse-têtes.

Articles de décoration de maison.

Arts de la table.

Divers : Cadeaux à petit budget, articles spécifiques de Noël, papeterie/ carterie.

Bon à savoir :

Le fonds de commerce connaît des pics d'activité importants lors des fêtes du calendrier, ce qui constitue une opportunité d'augmenter le chiffre d'affaires à ces périodes clés.

De son côté, le propriétaire bailleur vend l'ensemble immobilier boutique + logement de 100 m2 situé au-dessus.

Cession du fonds de commerce à 71.500 €, honoraires inclus de 6.500 € à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 100 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 664 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **71 500 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.