

Bureau de 18 m², Paris 15ème (75015)

Annonce C1316828 postée le 30/juin/2025

Description de l'activité

Paris 15ème (75015) : A vendre bureau de 18 m² situé dans l'une des adresses les plus emblématiques de Paris, à la jonction des 6e, 14e et 15e arrondissements.

Ce bureau est une opportunité idéale dans un secteur en pleine mutation.

Ce bien bénéficie d'un environnement , à la fois central, dynamique et en pleine revalorisation architecturale.

L'ensemble de l'immeuble fait actuellement l'objet d'une rénovation complète de grande ampleur, pilotée par un promoteur de renom, avec un projet ambitieux incluant la création d'un étage supplémentaire.

Le bien est situé en copropriété, avec une quote-part travaux déjà définie et une vision claire sur les futures valorisations du site.

Travaux de réhabilitation : 123.240 €.

Charges annuelles : 3 600 €.

Prix de cession : 120.000 € dont 7 850 € TTC d'honoraires à la charge de l'acquéreur .

Surface commerciale : 18 m²

Surface totale : 18 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société

Prix : **120 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Paris 15ème (75015), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 15ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.