

Prêt-à-porter, 100 m2, Cluses (74300)

Annonce **C1316669** postée le **27/juin/2025**

Description de l'activité

Vend d'un magasin de prêt-à-porter haut de gamme dans une ville moyenne de Haute- Savoie.

Clientèle locale fidèle à fort pouvoir d'achat.

Gamme de marques renommées.

Peut convenir pour une seule personne.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer annuel : 14 640 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	212 000 €
EBE en 2025	68 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	95 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	38 000 €
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule

Localisation

Localisation : **Cluses (74300), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Cluses : **17 953 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.