

Bar, Crêperie licence IV 34 couverts avec terrasse dans le Nord (59)

Annonce **C1316665** postée le **27/juin/2025**

Description de l'activité

Grande ville du Hainaut, belle affaire de crêperie idéalement située en cœur de ville, dans un secteur animé et fréquenté de la ville.

Dispose d'une Licence IV. Capacité de 34 couverts + terrasse extérieure de 20 places.

Outil de travail en parfait état avec décoration améliorée récemment et matériel bien entretenu.

Fonctionne sur une base de 10 services par semaine.

CA annuel actuel de 242 500 Euros HT.

Ticket moyen de 22,5 Euros.

Logement sur place.

Belle opportunité pour un couple de repreneurs avec un renfort pour le service en salle en fin de semaine.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **34**

Nombre de places en terrasse : **20**

Loyer annuel : 15 840 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	245 000 €
EBE en 2025	103 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **198 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **79 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.