

Local d'activité / Entrepôt, 2500 m2, Magny-Cours (58470)

Annonce **C1316599** postée le **27/juin/2025**

Description de l'activité

Local d'activité de 2500m2 situé à 2 km du circuit de Magny-Cours.

- Local de 2.500m2.
- 4 bureaux, accueil, cuisine, réfectoire, magasin, sanitaires bureaux et atelier.
- Hauteur moyenne exploitable 4,60m.
- Parcelle close et sécurisée de 9.500m2.
- Parking goudronné 1200m2.

2 entrées, portails coulissants largeur 10m Isolation, chauffage par radiant.

Forte puissance électrique, réseau d'air.

Toiture principalement en bac acier Sortie autoroute à 4 km Honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 2 500 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Prix : **290 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Magny-Cours (58470), Nièvre, Bourgogne**

Nombre d'habitants* à Magny-Cours : **1 481 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.