

Restaurant 64 couverts avec terrasse, Massy (91300)

Annonce C1316595 postée le 27/juin/2025

Description de l'activité

A vendre : Fonds de commerce de restaurant, Zone commerciale.

Proximité RER B, fort potentiel, établissement de restauration bénéficiant d'un emplacement n°1 au cœur d'une zone commerciale animée, à proximité immédiate du RER B.

- Double activité : restauration rapide le midi / traditionnelle le soir.

Fort potentiel de développement avec évènements d'entreprise réguliers.

Surface de 144m² comprenant :

- Une salle de 110m² (64 places assises).
- Une terrasse aménagée de 16 places.
- Une arrière-cuisine équipée, chambre froide, réserve, local personnel.
- WC PMR, mobilier et matériel complet inclus.
- Chiffre d'affaires HT 2024 : 840.000 €.

A saisir rapidement, établissement prêt à l'emploi, idéal pour concept food, bistro-métrie ou franchise.

Une opportunité rare alliant emplacement stratégique, agencement optimal et rentabilité éprouvée.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **64**

Nombre de places en terrasse : **16**

Surface commerciale : 144 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 5 400 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **745 500 €**

Localisation

Localisation : **Massy (91300), Essonne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Massy : **41 254 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.