Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Murs commerciaux, 234 m2, La Tremblade (17390)

Annonce **C1316586** postée le **27/juin/2025**

Description de l'activité

Charente Maritime, commune de La Tremblade (17390) : A vendre des murs commerciaux actuellement loués avec bail commercial.

- Prix de cession des murs de 250 000 €.
- Les honoraires de 24 000 € TTC
- Les honoraires inclus de 9.6% à la charge de l'acquéreur.
- Prix hors les honoraires de 250 000 €.

Dans une copropriété de 3 lots.

Aucune procédure n'est en cours.

DPE en cours.

Surface commerciale : 234 m²

Surface totale : 234 m²

Loyer mensuel : 1 680 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement (locataire en place)
Prix :	**274 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix hors frais d'agence :	**251 376 €**
Montant honoraires :	**9 %**

Localisation

Localisation : **La Tremblade (17390), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à La Tremblade : **4 612 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.