

Local d'activité / Entrepôt, 225 m² dans une zone d'activité dynamique, proche de Locminé (56500)

Annonce C1316581 mise à jour le 01 juillet 2025

Description de l'activité

Morbihan (56) : A vendre un bâtiment professionnel idéalement situé au cœur d'une zone d'activité dynamique, à proximité de Locminé (56500).

Le bien comprend une partie bureaux en excellent état, composée de deux espaces climatisés avec réversible, ainsi qu'un hall d'entrée accueillant pour recevoir les clients.

L'entrepôt attenant est équipé de deux portes sectionnelles, offrant praticité et accessibilité.

Le bâtiment polyvalent bénéficie d'une belle visibilité en bordure de la RN 24 et constitue une opportunité pour toute entreprise souhaitant s'implanter où se développer dans un environnement stratégique et bien desservi.

Surface commerciale : 225 m²

Surface totale : 225 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : 429 000 € (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : 390 000 €

Montant honoraires : 10 %

Localisation

Localisation : Bretagne

Indication sur la localisation : ville de (2 000 à 10 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.