

## Local commercial de 250 m<sup>2</sup> pour plusieurs activités sur un axe passant,, Bordeaux (33000)

Annonce C1316504 postée le 26/juin/2025

### Description de l'activité

---

Gironde - Bordeaux (33000) : A louer un local commercial d'environ 250 m<sup>2</sup> aux normes PMR ERP, situé sur un axe très passant avec grande visibilité, parking et arrêt de bus à proximité.

Local idéal pour une supérette, boulangerie ou activité tertiaire.

TVA en plus.

Les honoraires d'agence en plus : 15 030 € HT.

**Surface commerciale** : 250 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 250 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 4 175 €

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : Aquitaine

Indication sur la localisation : ville de ( plus de 100 000 habitants )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.