Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Brasserie licence IV avec terrasse dans une zone touristique, en Ille et Vilaine (35)

Annonce **C1316501** postée le **26/juin/2025**

Description de l'activité

Ille et Vilaine (35), Côte d'Émeraude avec vue mer, à vendre les murs et le fonds de commerce d'une brasserie avec Licence IV.

Établissement avec terrasses en parfait état.

Grande qualité de vie avec 4 mois de congés.

EBER de 260.000 €.

Loyer de 51.000 €.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**

Loyer annuel : 50 900 €

Éléments chiffrés :

EBE	301 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **2 082 400 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Ille et Vilaine, Bretagne**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.