

## Hôtel restaurant d'environ 10 chambres avec terrasse, Cérilly (03350)

Annonce C1316483 postée le 26/juin/2025

### Description de l'activité

---

Cérilly (03350) : A vendre affaire d'hôtellerie de 10 chambres avec restauration, située sur un terrain clôturé et arboré d'un hectare, en bordure d'une forêt et d'un étang.

Bien équipé et bien entretenu.

équipe à reconstituer.

Maison indépendante, pour les exploitants.

Accompagnement du vendeur, le temps de remonter l'équipe, si besoin.

45 places de restaurant en intérieur, et autant en terrasse.

Murs indissociables pour 438 400 €, dont le financement est déjà prévu dans les charges sous forme de loyers.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de chambres : **10**

Nombre de places en salle : **45**

**Surface commerciale** : 9 605 m<sup>2</sup>

### Éléments chiffrés :

CA	561 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **274 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Cérilly (03350), Allier, Auvergne**

Nombre d'habitants\* à Cérilly : **1 397 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.