

Pizzeria, Restaurant, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack, Toulouse (31000)

Annonce C1316475 postée le 26/juin/2025

Description de l'activité

Une belle adresse gourmande à reprendre, alliant savoir-faire italien et gestion moderne.

Cette pizzeria, reconnue pour sa cuisine maison à base de produits frais, séduit une clientèle fidèle aussi bien sur place qu'en vente à emporter.

Chiffre d'affaires en croissance constante, avec une tendance +15% prévue pour 2025.

Rentabilité assurée, gestion optimisée.

Idéal pour un couple ou professionnel passionné.

EBE + de 80 keuros.

Cuisine fonctionnelle et bien équipée.

Outil clé en main.

Emplacement visible et fréquenté, avec stationnement à proximité.

Horaires adaptés favorisant un bon équilibre de vie.

Une affaire saine, en croissance, bien positionnée sur un marché porteur, avec une authenticité qui fait la différence.

Loyer annuel : 10 310 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	215 000 €
EBC en 2025	73 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **99 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **87 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : 447 396 (grande ville)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.