Image not found
https://www.cessionpme.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, Pâtisserie, Traiteur, 250 m2, Saint-Étienne (42000)

Annonce **C1316469** postée le **26/juin/2025**

Description de l'activité

Boulangerie, pâtisserie, viennoiserie, traiteur. Dans une commune agréable, recherchée et en plein essor avec une clientèle à bon pouvoir d'achat. Emplacement N°1 sur une principale rue commerçante.

Les locaux sont spacieux. Surface totale de + de 250 m2. Le magasin a été refait récemment et les agencements sont de qualité. Climatisé, informatisé, portes automatiques, etc.

L'entreprise dispose de tous les matériels nécessaires à une exploitation sereine. De nombreux investissements ont été effectués lors des dernières années.

Une équipe salariale stable et compétente d'une quinzaine de personnes est présente.

Fermé un jour et demi par semaine. Congés de 6 semaines par an.

L'activité est en progression constante.

CA 2024 + de 900 000 Euros HT. Très bonne rentabilité.

Accompagnement assuré par le cédant.

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 250 m²

Loyer annuel : 14 192 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
903 000 €	910 000 €	
€	€	
195 000 €	163 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**495 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**198 000 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Étienne (42000), Loire, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Saint-Étienne : **171 483 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.