

Bureaux / Locaux professionnels, 236 m2, Paris 12ème (75012)

Annonce **C1316412** postée le **26/juin/2025**

Description de l'activité

PARIS 12e : Hoquet Business Paris Ouest vous propose à la location pure : Dans le 12ème arrondissement de Paris, (Métro Ligne 1) dans un immeuble entièrement rénové (ascenseur et accès PMR) au fond d'une cours d'une copropriété au calme : 240m2 de bureaux répartis sur deux étages (possibilité de louer un seul étage) Très lumineux toute la journée Bail commercial : Loyer mensuel HT / HC: 9800€ Charges mensuelles: 244 € Honoraires : 30% du loyer annuel HT Provision sur charges 300 €/mois, régularisation annuelle. Diagnostic Performance Energie en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 236 m²

Surface totale : 236 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **9 800 €**

Localisation

Localisation : **Paris 12ème (75012), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 12ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.