

Bureaux / Locaux professionnels, 236 m², Paris 12ème (75012)

Annonce C1316412 postée le 26/juin/2025

Description de l'activité

PARIS 12e : Hoquet Business Paris Ouest vous propose à la location pure :Dans le 12ème arrondissement de Paris, (Métro Ligne 1) dans un immeuble entièrement rénové (ascenseur et accès PMR) au fond d'une cours d'une copropriété au calme :240m² de bureaux répartis sur deux étages (possibilité de louer un seul étage)Très lumineux toute la journéeBail commercial : Loyer mensuel HT / HC: 9800€Charges mensuelles: 244 €Honoraires : 30% du loyer annuel HTProvision sur charges 300 €/mois, régularisation annuelle. Diagnostic Performance Energie en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques. gouv. fr.

Surface commerciale : 236 m²

Surface totale : 236 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **9 800 €**

Localisation

Localisation : **Paris 12ème (75012), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 12ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.