

Boucherie, Charcuterie, 1500 m2, Clermont-Ferrand (63000)

Annonce **C1316390** postée le **26/juin/2025**

Description de l'activité

Puy de Dôme (63) : A vendre murs et fonds de boucherie, charcuterie, salaison.

Activité :

- Zone de montagne.
- CA : 1 600 k€ en progression.
- EBE retraité : 180 k€.
- Site internet marchand.

Murs :

- Local d'activité de 1 500 m2 avec panneaux photovoltaïques de puissance 170 kwc permettant d'auto-consommé 40 % de la production.
- Magasin de vente sur place.
- DPE en cours.

Prix de vente : 1 500 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Honoraires inclus de 7.14 % à la charge de l'acquéreur.

Prix hors honoraires : 1 400 000 €.

Dpe en cours.

Surface commerciale : 1 500 m²

Surface totale : 1 500 m²

Éléments chiffrés :

CA	1 600 000 €
----	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **589 600 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Clermont-Ferrand (63000), Puy de Dôme, Auvergne**

Nombre d'habitants* à Clermont-Ferrand : **142 402 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en montagne

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.