

## Bureaux / Locaux professionnels, 175 m2, Le Havre (76600)

Annonce C1316362 postée le 26/juin/2025

### Description de l'activité

---

Ce bureau situé dans un immeuble neuf livré fin septembre 2025 offre une surface totale de 175m<sup>2</sup>, dont un open space de 142m<sup>2</sup>, une réserve et des sanitaires accessibles PMR. Le bien sera livré brut de béton avec fluides en attente, permettant une personnalisation selon les besoins. L'emplacement est stratégique, proche des docks et à moins de 10minutes de la gare, avec un accès facilité par une ligne de bus. Des places de parking sont disponibles en supplément. Ce local bénéficie d'un accès PMR, idéal pour accueillir tout type d'activité professionnelle dans un cadre moderne et fonctionnel.

**Surface commerciale** : 175 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 175 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **3 062 €**

### Localisation

---

Localisation : **Le Havre (76600), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Le Havre : **173 142 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**