

## Primeur - fruits et légumes et épicerie fine sur un emplacement N°1, en Loire Atlantique (44)

Annonce C1316357 postée le 25/juin/2025

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique (44) : A vendre un commerce de primeur - fruits et légumes et épicerie fine.

**Surface commerciale :** 185 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 185 m<sup>2</sup>

**Points fort :**

- Emplacement de premier rang.
- Clientèle avec un panier moyen élevé.

Perspectives d'évolution du chiffre d'affaires :

- 2 jours de fermeture hebdomadaire.

Implantation sur le littoral :

- Aucune dépendance liée à la saisonnalité.

### Éléments chiffrés (HT) :

	2022	2023
1 550 000 € (HT)	1 550 000 € (HT)	1 650 000 € (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
270 000 € (HT)	250 000 € (HT)	330 000 € (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	5 € (HT)

Logement de fonction présent : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : N.C.

Apport personnel nécessaire : **200 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**