Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, Pâtisserie, 140 m2 en centre ville de Croissy-sur-Seine (78290)

Annonce **C1316284** postée le **25/juin/2025**

Description de l'activité

Yvelines - Croissy-sur-Seine (78290) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie - pâtisserie à taille humaine, parfaitement entretenue et idéalement située.

Un emplacement stratégique pour une activité clé en main.

Un commerce de 140 m2, en excellent état, représente une opportunité pour un artisan ou un porteur de projet ambitieux.

Situé dans un environnement vivant, avec de nombreux commerces, écoles et restaurants à proximité, l'établissement bénéficie d'une clientèle fidèle et d'une forte visibilité.

Un parking souterrain à quelques pas facilite l'accès pour la clientèle.

- Horaires d'ouverture : Lundi au samedi, 7h-13h / 15h-20h.
- Libre de personnel à la cession.
- Accès PMR conforme.

- Chiffre d'affaires : 188 000 € HT l'an passé.

Les murs commerciaux sont également à vendre de 350 000 € - vente indissociable du fonds de commerce.

Une opportunité de devenir pleinement propriétaire d'un outil de travail, en toute sécurité.

L'affaire est prête à fonctionner immédiatement, sans travaux à prévoir.

Possibilité d'y développer une propre vision, créer une équipe, et fidéliser encore davantage la clientèle autour des spécialités.

Fonds de commerce avec du potentiel.

Belle affaire pour un couple.

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 140 m²

Loyer mensuel : 1 750 €

Éléments chiffrés :

CA	188 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**160 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Croissy-sur-Seine (78290), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Croissy-sur-Seine : **10 370 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.