Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images

Bâtiment de 2900 m2, Poitiers en zone industrielle (86000)

Annonce **C1316276** postée le **25/juin/2025**

Description de l'activité

Poitiers (86000) : A vendre bâtiment situé à un emplacement stratégique dans la zone industrielle nord de Châtellerault, à la fois visible et facilement accessible depuis la D910 et l'A10.

Ce bâtiment en cours de rénovation est situé au cœur d'une zone dynamique, abritant des entreprises de renom.

Cette surface commerciale propose 2 batiments rénovés avec surface d'activités, entrepôts en rdc et bureaux en mezzanine.

Des portes sectionnelles isolées neuves et motorisées, portails d'entrée et de sortir coulissants motorisés, enrobé, places de parking végétalisées, menuiseries neuves, toiture encapsulée et façade en bardage métallique noir et bois.

Les batiments sont entourés d'espaces verts pour circuler.

Prix de vente : 2 305 500 € HAI.

Surface commerciale : 2 900 m²

Surface totale : 2 900 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**2 305 500 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**2 195 714 €**
Montant honoraires :	**5 %**

Localisation

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Poitiers : **91 345 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.