

## Restaurant, Saint-Priest (69800)

Annonce **C1316274** postée le **25/juin/2025**

---

### Description de l'activité

A vendre en emplacement N°1, murs et fonds + terrain d'un restaurant. Affaire d'angle.

Toutes activités possibles. Le tout sur une parcelle de 1050 m2.

Appartement au premier étages des murs de 100 m2 environ.

Pas de copropriété.

Murs et fonds indissociables.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 26 400 €

**Logement de fonction présent** : oui

---

### Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **674 000 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

---

### Localisation

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

---

### Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.