

Bar, Tabac, Loto de 160 m2, La Ferté-sous-Jouarre (77260)

Annonce **C1316221** postée le **25/juin/2025**

Description de l'activité

La ferté-sous-jouarre (77260) : A vendre bar, tabac, FDJ.

- Affaire sans concurrence, réalisant environ 160 k€ de remises dont 110 k€ de tabac net.

Ce bar tabac dispose d'un appartement avec 3 chambres.

Fermé un jour par semaine et 4 à 5 semaines par an.

Le loyer est d'environ 1 200 € par mois.

EBE reconstitué est d'environ 140 k€.

Prix du fonds de commerce : 605.000 € FAI.

Surface commerciale : 160 m²

Surface totale : 160 m²

Loyer mensuel : 1 200 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **605 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.