

Location de linge haut de gamme, blanchisserie, pressing, vente de produits dans une zone touristique, proche de Lège-Cap-Ferret (33950)

Annonce **C1316187** postée le **24/juin/2025**

Description de l'activité

Gironde, proche de Lège-Cap-Ferret (33950) : A vendre un fonds de commerce de blanchisserie - pressing idéalement situé sur une route, au cœur d'un célèbre village.

Le commerce offre une belle visibilité (piétons et véhicules) et un emplacement idyllique à 100m de la plage.

La présence d'un parking juste en face facilite grandement l'accès pour la clientèle.

Caractéristiques :

- Activités exercées : Location de linge haut de gamme, blanchisserie, pressing, vente de produits.
- Surface : 45 m².

Clientèle : Conciergeries et particuliers.

Surface commerciale : 45 m²

Surface totale : 45 m²

Affaire saisonnière en été.

Points fort :

Points forts :

- Emplacement premium sur un secteur dynamique et très recherché.
- Faible concurrence directe.
- Local adapté et bien agencé.
- 2 véhicules inclus dans la vente.
- Clientèle récurrente.
- Activité saisonnière soutenue.
- Bail commercial avantageux.
- Potentiel de développement très important (développement activité existante et vente de produits).

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **190 000 €**

Localisation

Localisation : à proximité de Lège-Cap-Ferret (33950), Gironde, Aquitaine

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.