

Arcade commerciale de 93 m2 au coeur d'un quartier résidentiel dynamique de Versoix

Annonce **C1316052** postée le **23/juin/2025**

Description de l'activité

Versoix : A louer arcade commerciale bénéficie d'un emplacement pratique et visible, au coeur d'un quartier résidentiel dynamique de Versoix, à proximité immédiate des commodités et axes de passage.

Atouts majeurs :

- Surface de 93 m2 bien agencée.
- Vitrines offrant une bonne visibilité.
- Locaux lumineux avec façade de l'immeuble récemment rénovée.

Idéal pour une activité de service à la personne, une association, un cabinet de coaching sportif, de soins, ou autre usage professionnel.

Distribution des locaux :

- Hall d'entrée accueillant.
- Plusieurs espaces modulables/ cabines.
- Sanitaires privés.
- Coin kitchenette fonctionnel.

Activités de restauration, kiosque ou épicerie non autorisées.

Localisation stratégique :

- Facilement accessible en voiture et par transports publics, des places de parking sont disponible en sus.
- À quelques minutes du centre de Versoix, proche de Genève.

Surface commerciale : 93 m²

Surface totale : 93 m²

Informations sur la cession

Prix : **3 400 €**

Localisation

Localisation : **Versoix, Suisse**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.