

## Bar avec terrasse dans la Manche en centre ville (50)

Annonce **C1316031** mise à jour le **24 juin 2025**

### Description de l'activité

---

Manche (50) : A vendre bar pub idéalement placé en centre-ville.

- Décoration atypique.
- Grande capacité d'accueil.
- Une terrasse et une cour intérieure.
- Cuisine équipé dont un four a pizza.
- Logement 4 chambres.
- Petit loyer.
- 2 jours de fermeture.
- 7 semaines de congés.
- Chiffres d'affaire HT : 211 000 €.
- EBER : 85 000 €.
- Prix de cession : 170 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer mensuel : 791 €**

#### Éléments chiffrés :

|             |           |
|-------------|-----------|
| CA en 2024  | 212 000 € |
| EBE en 2024 | 85 000 €  |

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **186 536 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Manche, Basse-Normandie**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**