

## Bureaux / Locaux professionnels, 53 m<sup>2</sup>, Montpellier (34000)

Annonce C1315938 mise à jour le 14 janvier 2026

### Description de l'activité

---

Hérault - Montpellier (34000) : A quelques minutes de la sortie 31 de l'a709, tram, à proximité du bus, à louer un bureau lumineux et fonctionnel.

Un espace de 53 m<sup>2</sup> idéal pour 2 à 5 postes de travail, avec une belle lumière naturelle, une configuration simple et efficace pour bien travailler au quotidien.

Un cadre pro avec tous les services inclus : Accueil physique du lundi au vendredi, accès 24h/24 - 7 j/7 10.

Salles de réunion à la carte réception de colis et service de domiciliation. Cuisine, salle de pause et jardin pour souffler fibre, climatisation, entretien ; tout est disponible.

Un vrai plus au quotidien : Restaurant sur place ouvert de 8h à 17h (petit-déj, déjeuner, café, etc). Espace détente pour coworker.

Autrement, crèche dans le parc : pratique pour les jeunes parents, ambiance pro, mais détendue un écosystème dynamique pour booster un réseau (afterworks, rencontres et événements, etc). Site sécurisé et clôturé contrat flexible, adapté à des besoins.

Bureau non meublé - postes à prévoir selon les besoins.

Tarif HT.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 480,00 €.

**Surface commerciale :** 53 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 53 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel :** 840 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Montpellier (34000), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Montpellier : **268 456 ( grande ville )**

### Photos

---

