

Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 80 m2, Valence au cœur d'un quartier résidentiel et commerçant (26000)

Annonce **C1315870** mise à jour le **24 juin 2025**

Description de l'activité

Valence (26000) : A vendre fonds de commerce de métier de bouche (boucherie, charcuterie, traiteur) situé sur un axe fréquenté, au cœur d'un quartier résidentiel et commerçant.

Possibilité de transformation en restaurant.

Tout équipé, cette affaire, présente depuis plusieurs dizaines d'années sur sa zone de chalandise, a su développer une clientèle fidèle et régulière.

Vente pour cause de retraite.

Possibilité de reprendre l'activité à l'identique (traiteur, charcuterie, boucherie) ou orienter l'activité sur du snacking ou de la restauration.

Pas de salarié à reprendre.

Local bien situé, d'une superficie utile de 80 m2, il se compose d'une surface de vente, d'un laboratoire, d'un bureau, d'une chambre froide.

30 m2 de cave et un jardin de 100 m2 complète le lot.

Dernier chiffre d'affaires : 121 000 € HT.

Faible loyer de 640 € HT par mois.

Prix du fonds de commerce : 51 000 €, frais d'agence inclus.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 640 €

Éléments chiffrés :

	2025	2026
121 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **40 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Valence (26000)**, Drôme, Rhône-Alpes

Nombre d'habitants* à Valence : **66 047 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.