

## Tabac, Alimentation dans le Doubs (25)

Annonce C1315848 postée le 23/juin/2025

### Description de l'activité

---

Situé au centre d'une petite commune du Doubs, proche de la Haute-Saône, à vendre tabac-alimentation bénéficiant d'une bonne visibilité en bordure de route.

Cette situation permet d'attirer à la fois une clientèle locale et une clientèle de passage, grâce aux campings situés dans les villages voisins.

Idéal pour une première installation ou une personne seule, la boutique a été intégralement rénovée en 2021, aucun travaux n'est à prévoir.

L'établissement est entièrement sécurisé.

**Loyer mensuel :** 420 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	99 000 €
EBC en 2024	19 000 €

**Logement de fonction présent :** non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **63 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Doubs, Franche-Comté**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**