

## Pizzeria, Restaurant avec terrasse en emplacement N°1,, Chambéry (73000)

Annonce **C1315827** postée le **23/juin/2025**

### Description de l'activité

---

Savoie - Chambéry (73000) : A vendre un fonds de commerce de restaurant - pizzeria avec terrasse idéalement situé en emplacement N°1 de la ville.

Les atouts :

- Belle visibilité.
- Fort passage piéton et routier.
- Stationnements à proximité immédiate.
- Très bonne réputation ; clientèle fidèle tout au long de l'année.

Prix de vente de 98 000 € hors les honoraires du cabinet (8333,33 € HT).

Possibilité d'acquérir les murs.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 60 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 860 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , droit au bail , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **107 999 €** (prix de l'immobilier inclus)

### Localisation

---

Localisation : **Chambéry (73000), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Chambéry : **58 272 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**