

Pizzeria, Restauration rapide dans le Rhône (69)

Annonce C1315760 postée le 20/juin/2025

Description de l'activité

Pizzeria située à 20 km de Lyon centre - fonds de commerce à reprendre.

Bon C.A - 2024 : 550 keuros, 75% VAE, bonne rentabilité - EBER 2024 de 170 keuros / 31% et bonne réputation : 4,5 Google.

Affaire présentée pour un couple ou 2 associés.

Matériel comme neuf et agencement moderne et chaleureux de très bonne qualité.

Petite équipe bien formée en place.

Bail neuf sera établi pour le repreneur.

Possibilité d'acquérir aussi les murs.

Surface commerciale : 75 m²

Surface totale : 75 m²

Loyer annuel : 24 000 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
549 000 €	522 000 €	
€	€	
170 000 €	158 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : 354 000 € FAI (hors prix de l'immobilier)

Apport personnel nécessaire : 131 000 €

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.